

Заказчик: АО «Аэропорт Сургут»

Инв. № 2165

«Расчет места установки огней системы визуальной индикации глиссады
РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-006°)»

Рабочая документация

Часть 1. Сводный сметный расчет стоимости строительства

10/24П-СМ1

Заказчик: АО «Аэропорт Сургут»

«Расчет места установки огней системы визуальной индикации глиссады
РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-006°)»

Рабочая документация

Часть 1. Сводный сметный расчет стоимости строительства

10/24П-СМ1

Главный инженер проекта



 Е.А.Чекмарев

2024

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Наименование объекта: «Расчет места установки огней системы визуальной индикации глиссады РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-006°)».

Месторасположение: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, микрорайон аэропорт.

Основание: техническое задание на Выполнение проектных работ по расчету места установки огней системы визуальной индикации глиссады РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-0060) (Приложение №2 к договору от 02.05.2024 г. №10/24П).

Основные показатели объекта строительства для расчета сметной стоимости:

- Субъект РФ – Ямало-Ненецкий автономный округ;
- ценовая зона – 3;
- температурная зона – V;
- район – Крайний север;

1. Перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

– методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика 421);

– ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

– приказ от 07.07.2022 № 557/пр о внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов;

– приказ от 30.01.2024 №55/пр о внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов;

– постановление от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

– письмо Госстроя России 02.05.2023 №24756-ИФ/09 Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства №774/пр от 11.12.2020;

– методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства №812/пр от 21.12.2020;

– приказ № 636/пр от 02.09.2021 «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр»;

2. Особенности определения сметной стоимости.

Локальные сметные расчеты составлены ресурсно-индексным методом с применением федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (изм. 1-10).

Стоимость оборудования и материалов, отсутствующего в ФСБЦ, принята в текущем уровне цен путем выбора наиболее экономичного варианта отпускной цены по результатам конъюнктурного анализа текущих цен с учетом заготовительно-складских расходов, согласно п.п. 13-22, 91, 92 Методики 421.

По итогу сводного сметного расчета учтен НДС 20%.

Заказчик АО "Аэропорт Сургут"
(наименование организации)

"Утвержден" "___" _____ 2024г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 971,83 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРСС №1

«Расчет места установки огней системы визуальной индикации глиссады
РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-006°)»
(наименование стройки)

Составлен(а) в базисном (текущем) уровне цен 01.01.2000 (II квартал 2024 года)

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно- строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	01-01-01	Демонтаж существующей системы ССО	63,71	36,94			100,65
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта"		63,71	36,94			100,65
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
2	ОС-02-01	Светосигнальное оборудование	578,61	130,60			709,21
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"		578,61	130,60			709,21
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		642,32	167,54			809,86
Глава 8. Временные здания и сооружения							
	Итого по Главам 1-8		642,32	167,54			809,86
Глава 9. Прочие работы и затраты							
	Итого по Главам 1-9		642,32	167,54			809,86

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
	Итого по Главам 1-12		642,32	167,54			809,86
Непредвиденные затраты							
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		642,32	167,54			809,86
Налоги и обязательные платежи							
3	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	128,46	33,51			161,97
			20% от 642320	20% от 167540	20% от 0	20% от 0	
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		128,46	33,51			161,97
	Итого по сводному расчету		770,78	201,05			971,83
	<i>в том числе:</i>						
		ОТ					110,98
		ЭМ					11,42
		ОТм					7,19
		М					495,19
		НР					121,26
		СП					63,81

Руководитель проектной организации



[подпись (инициалы, фамилия)]

(Чекмарев Е.А.)

Главный инженер проекта

[подпись (инициалы, фамилия)]

(Чекмарев Е.А.)

Начальник сметного отдела

[подпись (инициалы, фамилия)]

(Судницына Н.А.)

Заказчик

Директор по производству - первый заместитель генерального директора АО
"Аэропорт Сургут"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Прийма С.В.)



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АЭРОПОРТ СУРГУТ»
НОЯБРЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Юридический адрес:
Аэропорт, г.Ноябрьск, ЯНАО
Тюменская область,
Россия, 629802

Телефон: 8 (3496) 36-53-45
Факс: 8 (3496) 35-40-46
E-mail: noyabrsk@airsurgut.ru
www.airport-surgut.ru

ОКПО 33591424
ОГРН 1028600603998
ИНН 8602060523
КПП 890543001

05.07.24 № НБ-102/24-1

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Сибэроинж-Проект»
Е.А. Чекмареву
sib.pr@yandex.ru

Уважаемый Евгений Александрович!

В целях выполнения работ по договору № 10/24П от 02.05.2024 г, по объекту «Расчет места установки огней системы визуальной индикации глиссады РАРІ аэропорта Ноябрьск с одного курса посадки (МКп-006°)», сообщаем что лишний грунт с мест разработки будет распределен в пределах территории аэропорта, транспортировку закладывать не нужно.

Директор

А.Н. Коржевой